

**KORONCÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**23/2005. (XII.01.) Rendelete**  
**a belterületen történő faültetés szabályairól**

Koroncó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. törvény 16. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a belterületen elültetésre kerülő fák és cserjék telepítési távolságára vonatkozó szabályozásáról alábbi rendeletet alkotja:

**Általános rendelkezések**

**1.§**

Ezen rendelet célja azon szabályok meghatározása, amelyek elősegítik a község belterületén történő fák és cserjék telepítését, ültetését, a helyi előírások betartása mellett oly módon, hogy a várható lombkorona és gyökérzet figyelembevételével elkerülhetőek legyenek a későbbi jogviták a szomszédok között.

**2.§.**

- (1)A rendelet területi hatálya kiterjed Koroncó község belterületére.
- (2)A rendelet személyi hatálya kiterjed mindazokra, akik az (1) bekezdésben meghatározott területen fás növényeket ültetnek.

**Telepítési távolságokra vonatkozó előírások**

**3.§**

- (1)A legkisebb ültetési (telepítési távolság) az ingatlan határától:
  - a.)szőlő, valamint 3 méternél magasabbra nem növény bogyós gyümölcs és egyéb bokor (élő sövény) esetében 1 méter
  - b.)5 méternél magasabbra nem növény gyümölcs és egyéb fa esetében 2 méter
  - c.)5 méternél magasabbra növény gyümölcs és egyéb fa, valamint gyümölcs és egyéb bokor (élő sövény) esetében 5,0 méter, az e.) pontban meghatározottak kivételével.
  - d.)építmény falától élő sövény, gyümölcs és egyéb bokor, lombos fa 1,5 méter, a kialakuló lombkorona azonban fél méternél nem lehet közelebb az építmény falához
  - e.)diófa, gesztenyefa, nyárfa építmény falától, ingatlan határától 10 méterre ültethető.

## **Közterületen történő telepítés**

### **4.§.**

- (1) A legkisebb ültetési (telepítési távolság) távolság közterületen:
  - a.) gázvezeték-től 2,0 méter
  - b.) egyéb vezeték-től 1,0 méter
  - c.) telekhatártól 1 méter
  - d.) fák közötti ültetési távolság alacsony növekedésű fa esetén 5,0 - 6,0 méter, magas növekedésű fa esetén 6,0 - 10,0 méter.
- (2) Légvezeték alá, valamint a légvezeték-től számított 3 méter távolságban 3 méternél magasabbra növő fa nem ültethető.
- (3) Közlekedésbiztonsági okok miatt a beláthatóságot biztosítani kell.
- (4) Közterületen az önkormányzat által biztosított, elsősorban őshonos magyar fajtájú fák (nem tájidegen) ültethetőek. Allergiát okozó fajta nem ültethető.
- (5) Közterületen cserjét, fát telepíteni csak engedéllyel lehet. Az engedélyt kérelemre a jegyző adja ki.
- (6) A közterületen elültetett növények gondozásáról az érintett tulajdonos köteles gondoskodni.
- (7) Közterületre ültetett gyümölcsfa termése bárkit megillet.

## **A fa kivágása és pótlása**

### **5§.**

- (1) A fa kivágására a jegyző által adott engedély megléte után kerülhet sor. A bejelentésben meg kell jelölni a kivágandó fa helyét, fajtáját, darabszámát, átmérőjét.
- (2) Az életet és a vagyont biztosítását veszélyeztető fa kivágásáról, illetve eltávolításáról tulajdonosa köteles haladéktalanul gondoskodni. Ha a veszély elhárításának sürgőssége miatt az előzetes hatósági bejelentésre a tulajdonosnak nincs módja, köteles azt a jegyzőnek pótlólag azonnal bejelenteni.
- (3) A jegyző a kivágást pótlási kötelezettséggel kötheti, továbbá megtilthatja a fa kivágását, ha annak további fenntartása indokolt.

**Meglévő cserje, bokor, fa elhelyezkedése miatti birtokvitából  
eredő eljárási szabályok**

**6.§**

(1)A jegyző a fa tulajdonosát kötelezettségének teljesítésére felszólíthatja. Amennyiben a tulajdonos az élet- vagy vagyonbiztonságot veszélyeztető fa kivágásáról, illetve eltávolításáról határidőn belül nem gondoskodik, a jegyző intézkedhet a szükséges munkák - a tulajdonos költségén történő - elrendelésére.

(2)A kifogásolt növények elhelyezkedése miatt az eljárás első fokon a jegyző hatáskörébe tartozik.

A jegyző birtokháborítási eljárást folytat le.

(3)Jelen rendelet hatályba lépése előtt telepített növények kivágására csak abban az esetben kerülhet sor, ha az érintett telek tulajdonosa:

- a.)a hivatal jegyzőjénél bejelenti, hogy a kifogásolt növény a telek használatát korlátozza, és kéri az eljárás lefolytatását
- b.)igazolja a kifogásolt növény miatt keletkezett kárát
- c.)a növény lombjának ritkításával vagy gyökérzetének csonkolásával a további károkozás nem szüntethető meg,
- d.)befizette a mindenkori eljárási illetéket

**Záró rendelkezések**

**7.§**

(1)A rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

(2)A rendelet rendelkezéseit 2006. január 1-jétől kell alkalmazni.

Horváth Lóránt  
polgármester

Radicsné Kincses Mária  
mb.jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetése 2005. december 1-jén megtörtént.

Radicsné Kincses Mária  
mb.jegyző