

EGYSÉGES SZERKEZET: 2012.06.01.

**Koroncó Község Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2004.(VIII.30.) rendelete
a házzámozás rendjéről**

Koroncó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdése alapján a házzámozás rendjéről az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A rendelet célja a házzámozás, és a házszám megjelülés szabályainak megállapítása a község működéséhez szükséges helyszíni tájékozódási feltételek jobbítása érdekében.

2. §

- (1) A rendelet hatálya Koroncó Község közigazgatási területén lévő lakó, igazgatási és egyéb épületek, építési telkek, valamint egyéb földek házzámának megállapítására, annak feltüntetési módjára, valamint az érintett ingatlanok tulajdonosaira terjed ki.
- (2) E rendelet alkalmazása szempontjából
 - a.) egyéb épület: az ipari, a kereskedelmi, a szolgáltató, a vendéglátó, az egyházi, az oktatási, az egészségügyi, a szociális, a szálláshely szolgáltató, a közösségi szórakoztató, kulturális, továbbá minden olyan más épület, amelyben lakás található
 - b.) építési telkek: beépítésre szánt területnek fekvő, köz- vagy magánútról gépjárművel közvetlenül megközelíthető telkek
 - c.) belterületi, illetve külterületi településrész-név: a magyarországi hivatalos földrajzi nevekről szóló 71/1989.(VII.4.) MT rendelet szerint megállapított név.
 - d.) házzámozástábla: az épület, az építési telkek közterületi, magánúti sorszámát, a belterületi, külterületi településrész nevét és az épület sorszámát, illetve az előbbieket hiányában helyrajzi számát jelöli meg. A sorszám mellett a közterület neve is feltüntethető.

A házzámozás szabályai

3. §

- (1) A lakó-, az igazgatási és egyéb épületeket, valamint építési telkeket házzámozással kell ellátni.

- (2) A házszám megállapítása hivatalból vagy kérelemre történhet.
- (3) A házszámot közterülethez, magánúton, illetve ha ez nem lehetséges belterületi, illetve külterületi településrésznévhez kapcsolódóan kell megállapítani. A magánutat érintő házszámozás feltétele, hogy az ingatlan-nyilvántartásban ekként nyilvántartott út tulajdonosa az út Képviselő-testület általi elnevezéséhez hozzájáruljon.
- (4) Amennyiben a (3) bekezdés szerinti házszámozásra nincsen mód, az ingatlant helyrajzi számmal kell megjelölni.

4. §

- (1) A házszám arab szám, továbbá - amennyiben ez szükséges - arab szám és alátöréssel az ABC nagybetűt felhasználó kombináció lehet.
- (2) Egy közterülethez, település-rész névhez tartozóan több azonos házszám nem lehet. Egy épület, építési telek - a (3), (4) és (5) bekezdésben foglalt kivétellel - egy házszámot kaphat.
- (3) Ha egy telken belül több épület házszámozása szükséges, az épületeket önálló házszámmal is elláthatók. Amennyiben az épületek bejáratai nem azonos közterületre nyílnak, a házszámozás a tényleges közterületi kapcsolathoz igazodóan is történhet.
- (4) Saroképület két házszámmal is ellátható.
- (5) Telekalakításkor, illetve megosztáskor a házszámokat a kialakult állapothoz igazodva kell megállapítani.

5. §

- (1) Teljesen vagy részben már beépített területen a házszámozás a kialakult állapotnak megfelelően történhet. Az újonnan kialakuló közterületeknél a házszámot a környező utcákban kialakult állapot figyelembevételével kell meghatározni. A zsákutcát a bejárattól kezdve kell számozni.
- (2) A kétoldalt számozandó közterületek jobb oldala kapja a folyamatos páros, a bal oldala a folyamatos páratlan számokat. Terek, parkok balról-jobbra haladóan folyamatosan számozhatók. Az egyoldalas utcákban a számozás folyamatosan is történhet. A házszámozásnál a kiindulópont a Győri utca, melynek Győr irányában haladva a jobb oldala páros, bal

oldala pedig páratlan. A házszámokat úgy kell megállapítani, hogy azok a Győri utca vonalától távolodó irányban növekedjenek.

- (3) A beépítésre szánt területen az építési szabályoknak megfelelően kialakított vagy kialakítható építési telkeket a házszámozás során figyelembe kell venni.
- (4) Ha a számsoron belül telekalakítás, vagy egyéb ok miatt újabb épület, építési telek beszámozása szükséges - a 4. § (1) bekezdésben foglaltak figyelembevételével - az azonos számot betű alátöréssel kell megkülönböztetni.
- (5) A már megállapított házszám megváltoztatására csak indokolt esetben kerülhet sor. Ekkor arra kell törekedni, hogy minél kevesebb érintett lakcímének megváltoztatásával járjon.

A házszámozásban eljáró szerv

6. §

Az épület, a beépítetlen építési telek és az egyéb földterület házszámát a Képviselő-testület állapítja meg. A Képviselő-testület e hatáskörének gyakorlását a polgármesterre ruházza.

Az utcanévtáblák és a házszámok elhelyezése

7. §

- (1) Az utcák, terek nevét az utcák elején nagyméretű utcanévtáblákon, valamint az utcák elején és végén az első és az utolsó házon a házszám irányát is jelző utcanévtáblákon kell jelölni.
- (2) Az utcanévtáblákat az Önkormányzat biztosítja.
- (3) A házszám megjelölésére - az időjárás hatásoknak ellenálló - házszám táblát kell elhelyezni az épület használatbavételének napjával egyidejűleg, illetve a telekalakítást követő 60 napon belül.
- (4) A házszámot az épület közterülettel érintkező homlokzatán annak bejárat felőli részén kell elhelyezni. Beépítetlen építési telek, illetve nyúlványtelek esetén a kerítésen a bejárat mellett, kerítés hiányában a telek közterületi határvonalán fém, műanyag, illetve fa rudazatra erősítve kell a házszámot elhelyezni.
- (5) A házszámot csak úgy szabad elhelyezni, hogy a környezet beépítési adottságaihoz, a táj- és településképhez illeszkedjen, a telek és az épület rendeltetésszerű használatát, megközelítését ne akadályozza, azok állagát ne rontsa.

- (6) A házzámtábla mérete - a településrész nevét is tartalmazó megjelölés kivételével - alapszám esetén maximum 20 X 20 cm felületű lehet, házzám-kombináció alkalmazásakor csak a házzám jól olvasható megjelenítéséhez szükséges mértékben nagyobbítható.
- (7) A külön jogszabályban meghatározott védett műemléki területen belül lévő, de egyidejűleg nem védett épület esetén e rendelet rendelkezéseit a műemlékvédelmi hatóság szakhatósági hozzájárulásában foglaltak figyelembevételével kell alkalmazni.
- (8) A helyrajzi szám feltüntetésére a házzámtábla elhelyezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

8. §

- (1) A házzámtábla, illetve a helyrajzi számot feltüntető tábla saját költségen történő elhelyezéséről, folyamatos karbantartásáról, pótlásáról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.
- (2) Az elhelyezett utcanévtáblák és házzámtáblák megrongálása, beszennyezése, szövegének megváltoztatása, illetőleg - kivéve a karbantartás időtartamát - eltávolítása tilos.

Záró rendelkezése

9.§

(1) A rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a község utcái, tereinek elnevezéséről és a házzámozás rendjéről szóló 17/1995.(IX.15.) Rendelet, az azt módosító 6/1998.(VI.30.)Rendelet, az 5/2000.(III.1.) Rendelet 3. §-a, valamint a 2/2001.(II.15.) Rendelet hatályát veszti.

(2) A rendelet hatálybalépést megelőzően megállapított házzámok a R. 5. § (2) bekezdésében foglalt számozás kialakításáig érvényesek.

(3) A R. 5. § (2) bekezdésben foglalt számozás kialakítására fokozatosan 2005. december 31-ig bezárólag kerül sor.

(4)¹

Horváth Lóránt
polgármester

Radicsné Kincses Mária
mb. jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetése 2004. augusztus 30-án megtörtént.

Radicsné Kincses Mária
mb. jegyző

¹ Hatályon kívül helyezte a 7/2012.(VI.01.) Rendelet 1. § e.) pontja. Hatályos 2012. május 31.-től

Egységes szerkezetbe foglalva:

2015. április 27.

Dr. Cseresznyák Klára
jegyző